Изх. № 61 00-199
.....14.11.2023.....

ОБЩИНА БРЕЗНИК

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Васил Узунов, Кмет на Община Брезник

Относно: Промяна на използваната площ, относно сключен договор за наем № 6174/10.07.2023 г.

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

С Ваше Решение № 681 по Протокол № 7 от 27.04.2023 г. сте дали съгласието си за провеждане на търг за отдаване под наем на - Поземлен имот с идентификатор 06286.501.399, гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 07.04.2021 г., адрес на поземления имот: гр. Брезник, ул. „Елена Георгиева“, с площ 962 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 883, квартал 45а; за разполагане на пчелни кошери. Имота е актуван с АОС № 530/23.02.2010 г. Организирана е процедурата по отдаване под наем, проведен е търг и е сключен договор за наем с Борис Георгиев.

В Общинска администрация Брезник е подадено заявление с вх. № 9400-2280/28.08.2023 г. от наемателя - Борис Георгиев, с което желае площта на имота да бъде приведена в съответствие реално използваната от него част. В изпълнение на искането е съставен протокол с предложение да бъде променен предмета на договора в частта на площта и редуцирането и до размера на реално използваната.

Предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл 20 а от ЗЗД,
Общинският съвет Брезник:

I. Дава съгласието си за сключване на анекс към договор № 6174/10.07.2023 г., с който да бъде променена площта на поземления имот отдаден под наем, а именно:

Част от незастроен общински имот с площ от 320.66 кв. м, участващ в ПИ с идентификатор 06286.501.399, гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 07.04.2021 г., адрес на поземления имот: гр. Брезник, ул. „Елена Георгиева“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 883, квартал 45а; с площ 962 кв. м.

II. Възлага на Кмета на Общината да сключи анекс към договор № 6174/10.07.2023 г. за отдаване под наем.

Кмет:
(В. Узунов)

Съгласувано с:

Иванна Венева, секретар на Община Брезник

Милен Миленков, гл. юрисконсулт

ИВ

обл. Перник, гр. Брезник, ул.”Елена Георгиева “ № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, www.breznik.egov.bg